



Prefeitura Municipal de Dona Euzébia

Paço Municipal Francisco de Assis Ribeiro

CEP: 36784000 - Estado de Minas Gerais

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: COBERTURA UBS SÃO MANOEL DO GUAIAÇU T1T

**LOCAL: DISTRITO DE SÃO MANOEL DO GUAIAÇU - DONA
EUZÉBIA – MG**



Prefeitura Municipal de Dona Euzébia

Paço Municipal Francisco de Assis Ribeiro

CEP: 36784000 - Estado de Minas Gerais

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Cobertura da UBS São Manoel do Guaiáçu T1T

LOCAL: Distrito de São Manoel do Guaiáçu – Dona Euzébia/MG

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Dona Euzébia

1. INSTALAÇÕES INICIAIS

Será executada a implantação do canteiro de obras com fornecimento e instalação de placa de identificação da obra, confeccionada em chapa galvanizada, plotada conforme padrão do órgão contratante, fixada em estrutura metálica de metalon e sustentada por pilares de eucalipto autoclavado pintados com tinta PVA em duas demãos, permanecendo instalada durante todo o período de execução.

2. ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA

A cobertura será executada em estrutura metálica composta por tesouras, terças, telhas metálicas, calhas, cumeeiras, rufos e sistema de drenagem pluvial, incluindo todos os acessórios necessários para perfeito funcionamento da cobertura.

2.1 Terças Metálicas

Execução da trama metálica composta por perfis de aço destinados ao apoio das telhas metálicas, incluindo transporte vertical, nivelamento, alinhamento, fixações e todos os elementos necessários para montagem da estrutura.

2.2 Tesouras Metálicas

Fabricação, soldagem, montagem, transporte, içamento e instalação de tesouras metálicas com vãos de 11,00 e 12,00 m, confeccionadas em perfis metálicos conforme projeto estrutural, incluindo todas as ligações soldadas e parafusadas necessárias, permanecendo excluída apenas a pintura.

2.3 Pintura da Estrutura Metálica

Execução de pintura anticorrosiva da estrutura metálica, composta por uma demão de fundo anticorrosivo e duas demãos de esmalte sintético aplicado manualmente, garantindo proteção contra corrosão e acabamento uniforme.

2.4 Cobertura Metálica

Fornecimento e instalação de telhas metálicas galvanizadas trapezoidais espessura mínima de 0,50 mm, incluindo parafusos autobrochantes, arruelas de vedação, sobreposições, arremates, recortes e demais acessórios necessários para perfeita vedação.

2.5 Calhas



Prefeitura Municipal de Dona Euzébia

Paço Municipal Francisco de Assis Ribeiro

CEP: 36784000 - Estado de Minas Gerais

Execução de calhas em chapa galvanizada GSG-26 com desenvolvimento de 33 cm, incluindo fabricação, transporte, içamento, instalação, suportes, emendas e vedações.

2.6 Cumeeiras

Fornecimento e instalação de cumeeiras metálicas galvanizadas trapezoidais compatíveis com o perfil da cobertura, incluindo fixações e vedações.

2.7 Rufos e Contrarufos

Execução de rufos e contrarufos em chapa galvanizada GSG-26 para vedação dos encontros da cobertura com alvenarias e demais elementos construtivos.

2.8 Manta Isolante

Fornecimento e instalação de manta térmica sob cobertura metálica, destinada à redução da transmissão térmica e melhoria do conforto interno.

2.9 Condutores Pluviais

Execução do sistema de drenagem das águas pluviais através de tubos em PVC Ø75 mm, incluindo conexões, abraçadeiras, suportes e fixações.

3. PROJETOS

Elaboração do Projeto Executivo de Estrutura Metálica contendo detalhamento completo da estrutura, memoriais, ligações, especificações dos perfis, listas de materiais e desenhos executivos necessários para fabricação e montagem.

4. FECHAMENTO LATERAL

Será executado fechamento lateral e de fundos utilizando placas cimentícias para uso externo, devidamente fixadas sobre estrutura metálica.

Após a instalação serão executados:

- aplicação de selador acrílico;
- emassamento com massa acrílica;
- lixamento;
- pintura acrílica em duas demãos.

O acabamento deverá apresentar superfície uniforme, sem fissuras ou imperfeições.

5. PILARES E FUNDAÇÕES

Serão executadas fundações para sustentação da nova cobertura conforme projeto estrutural.

5.1 Escavação

Execução de escavação manual das valas para fundações com profundidade de até 1,50 m, incluindo descarga lateral do material escavado.



Prefeitura Municipal de Dona Euzébia

Paço Municipal Francisco de Assis Ribeiro

CEP: 36784000 - Estado de Minas Gerais

5.2 Apiloamento

Compactação manual do fundo das escavações utilizando soquete manual, garantindo adequada capacidade de suporte do terreno.

5.3 Reaterro

Reaterro das valas após execução das fundações, incluindo espalhamento e compactação mecânica com placa vibratória.

5.4 Lastro de Concreto

Execução de lastro de concreto magro sobre o fundo das escavações para regularização e apoio das fundações.

5.5 Demolição

Demolição manual das estruturas de concreto existentes necessárias para implantação das novas fundações, incluindo carga, transporte e descarga do material demolido.

5.6 Concreto Estrutural

Fornecimento, lançamento, adensamento e acabamento do concreto estrutural das fundações conforme resistência especificada em projeto.

5.7 Formas

Execução de formas em compensado plastificado para concretagem das fundações, incluindo montagem, travamentos, desforma e reaproveitamento conforme especificação técnica.

5.8 Armaduras

Corte, dobra, montagem e posicionamento das armaduras em aço CA-50 e CA-60, incluindo espaçadores e todos os acessórios necessários.

5.9 Acabamento dos Pilares

Após execução dos pilares de concreto serão realizados:

- emassamento com massa acrílica;
- aplicação de selador acrílico;
- pintura acrílica em duas demãos,

proporcionando acabamento uniforme e proteção das superfícies.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente conforme:



Prefeitura Municipal de Dona Euzébia

Paço Municipal Francisco de Assis Ribeiro

CEP: 36784000 - Estado de Minas Gerais

- Projetos executivos;
- Normas da ABNT aplicáveis;
- Especificações da SEINFRA-MG e SINAPI;
- Orientações da fiscalização da Prefeitura Municipal de Dona Euzébia.

Todos os materiais empregados deverão ser novos, de primeira qualidade, e os serviços executados por mão de obra especializada, garantindo segurança, durabilidade e desempenho da edificação.

Dona Euzébia/MG, 09 de julho de 2026

Suane Evelyn dos Reis Soares
Engenheira Civil - CREA MG nº 200.214/D